



## Abeille Digital Emprunteur

### Envie d'économies et de vous simplifier la vie ?

Au moment de la souscription d'un prêt immobilier, les banques proposent systématiquement leur assurance de groupe pour se prémunir contre les risques de décès, d'incapacité ou d'invalidité de celui qui emprunte. Or le coût de cette assurance peut être aussi élevé que celui des intérêts !

Selon une étude\*, pour un capital emprunté de 150 000 € (ce qui correspond au montant moyen emprunté) remboursable sur 20 ans avec un taux d'intérêt de 1,5 %, le coût de l'assurance bancaire peut représenter plus de 21 000 € sur la durée de crédit, soit 95 % du coût des intérêts (22 596 €).

Le coût de l'assurance représente généralement la moitié du coût global du crédit.

\*Source : observatoire BAO, Banque Assurance Optimisation (février 2017).

### Sachez que vous êtes libre de :

- **faire jouer la concurrence** et choisir l'assurance emprunteur de votre choix au moment de la signature du prêt,
- **changer d'assurance à tout moment**, pour les prêts immobiliers à usage d'habitation ou à usage d'habitation et professionnel à compter de la signature de l'offre de prêt, et **chaque année** à la date anniversaire du contrat souscrit pour les prêts ayant un autre objet.

Dans tous les cas, le contrat proposé en remplacement doit présenter un niveau de garantie au moins équivalent au contrat d'assurance de groupe de votre banque.

**En choisissant Abeille Digital Emprunteur vous pourriez réaliser d'importantes économies, tout en bénéficiant, si vous le souhaitez, d'une couverture plus étendue.**

### Tous les contrats d'assurance emprunteur ne se valent pas !

Pour éviter les mauvaises surprises, **mieux vaut comparer** les caractéristiques du contrat que vous envisagez de souscrire. Soyez notamment **attentif aux conditions de mise en oeuvre des garanties**, particulièrement en cas d'arrêt de travail (Incapacité et Invalidité), ainsi qu'aux exclusions du contrat.

Prenez le temps de lire attentivement les conditions générales qui vous sont communiquées et n'hésitez pas à interroger votre Conseiller Abeille Assurances pour tout éclairage.

## Abeille Digital Emprunteur c'est :

### Une assurance de qualité

- Abeille Digital Emprunteur **répond a minima aux critères d'équivalence** des garanties exigées par votre banque\* pour les garanties décès, PTIA, Invalidité permanente totale et Incapacité temporaire totale de travail et ce sans rien vous imposer de plus.
- Abeille Digital Emprunteur **peut, avec la garantie Incapacité, prendre le relais du remboursement** de vos échéances de prêt, sans tenir compte des indemnités éventuelles que vous pourriez percevoir par ailleurs (après application de la franchise et dans la limite de la quote-part pour laquelle vous êtes assuré(e) en présence de plusieurs co-emprunteurs).
- Abeille Digital Emprunteur **peut, en cas d'invalidité permanente totale** avec un taux supérieur ou égal à 66%, permettre le remboursement du prêt, dans la limite de la quote-part pour laquelle vous êtes assurée si vous êtes plusieurs co-emprunteurs.
- Abeille Digital Emprunteur **maintient vos garanties** « incapacité » et « invalidité » si vous vous trouvez en situation de recherche d'emploi en cours de contrat.
- Abeille Digital Emprunteur **s'engage à évaluer votre incapacité professionnelle** en fonction de votre seule profession, sans tenir compte de votre capacité à exercer une autre profession ou à vous reclasser, pour la détermination de votre taux d'invalidité.

### Des modalités simplifiées

- Vous bénéficiez d'un **tarif compétitif, fixé à la souscription, qui n'évoluera pas** même en cas de modification de votre situation en cours de contrat (état de santé, profession, pratique de sports...).
- Vous avez la possibilité de **déclarer un sinistre** en ligne sur votre espace personnel.
- Vous pouvez à tout instant **faire une simulation tarifaire** et comparer en toute connaissance de cause (sous réserve de l'acceptation du questionnaire de santé). C'est simple et rapide !



**Vous êtes un professionnel ? Vous souhaitez emprunter et investir dans le cadre de votre activité dans une nouvelle machine ? Interrogez-nous pour garantir cet emprunt. Nous avons aussi des solutions compétitives à vous proposer.**

Abeille Digital Emprunteur est une assurance emprunteur pour prêt personnel ou professionnel à l'exception des prêts revolving, des découverts et des prêts à la consommation.

\* Pour le décès, pour la perte totale et irréversible d'autonomie, pour l'invalidité permanente et pour l'incapacité temporaire totale de travail.

**Le détail des garanties, y compris les exclusions, les délais d'attente et les franchises, figurent dans les conditions générales valant note d'information.**

Document non contractuel à jour au 01/06/2022.

Réf : V6298B (06/22) - Crédit Photo : GettyImages.

**Abeille Vie** : Société Anonyme d'Assurance Vie et de Capitalisation au capital social de 1 205 528 532,67 € - Entreprise régie par le Code des Assurances - Siège social : 70 avenue de l'Europe 92270 Bois-Colombes. RCS Nanterre 732 020 805.

Abeille Digital Emprunteur est un produit d'assurance de prêt assuré par Abeille Vie dont le gestion est déléguée à Multinet Services.

**Multinet Services** : Courtier en assurances immatriculé à l'ORIAS sous le n° 16000192 ([www.orias.fr](http://www.orias.fr)) SAS au capital de 1205,90 €. RCS Paris 815 028 162. Siège social : 38, rue La Condamine 75017 Paris.

V6298B (06/2022)